



木のすまい仕様の家 山城の腰掛け

フラットに続く大きく張り出したウッドデッキ。奥様の夢を叶えた、飾り棚を設けたキッチンなど居場所はなくさん。K様お気に入りのリビングに設けた全開口の窓は、景色を一枚の絵のように切り取ってくれます。

「周りの田んぼや山を眺めることができるウッドデッキで、のんびりとした時間を過ごす。最高ですよ！キッチンからはリビングダイニングはもちろん、外の景色まで見渡せるんです。毎日見る景色ですが、全然飽きないですね。子どもたちもハンモックに揺られたり、リビングでごろごろしたり…。都会のアパート暮らしでは想像もなかった時間を過ごしています」

「山城の腰掛け」を名付けられたK様邸。毎日、景色と暮らしを楽しんでおられます。



株式会社 山弘



緑のダム

森林に覆われた山地には、大雨時に水の量を減らし、流出する量を緩やかにするダムと同じような機能があります。この機能の主な部分は森林によってつくられる土壌が受け持っています。森林土壌は様々な孔隙を多くもっており、しかもこれらは互いに繋がっているため、水の通り(透水性)が良く、同時に水を保ちやすいという性質(保水性)も備えています。

森林に降った雨の一部は木の枝・葉や草によって捕まえられる、そのまま蒸発して大気中に戻ります。また地表に達した雨水はいったん地中に浸透し、直接地表を流れることはありません。透水性の高い土壌では早く、低い層ではゆっくりと、その流れ方は地表面上を流れるよりもはるかにゆっくりです。

このような良い森林では、降雨後すぐに川に流れ込む雨水は少なく、土壌に浸透した水を孔隙内に保持すると同時に土壌中をいろいろな速さで進み、短時間に集中的に降った雨も長い時間をかけて、均等に分散された水の流れとして川に流れ出します。このように森林は木材をつくる場所であると同時に洪水を緩和させる大切なダムでもあるのです。

ひようご木のすまい協議会

会長 三渡 圭介

木の家

ひようご木のすまい協議会

Vol. 72
May
June
2019

— ひようご木のすまい協議会からのお知らせ —

WEB住宅展示場開設

ひようご木のすまい協議会のホームページに、WEB住宅展示場を開設しました。ひようご木のすまい協議会に加盟している各社のモデルハウスを、いろんな角度から見学できます。ぜひ、ご覧ください。 URL <http://hyogo-kinosumai.com/pano/>

ひようご木のすまい協議会

WEB

住宅展示場

HOUSE EXHIBITION PLACE

**ひようご木のすまい協議会の家を
360°ビューで見学しよう!**

— 兵庫県庁林務課からのお知らせ —

兵庫県の木造住宅ローンのご案内

〔融資制度の概要〕

融資利率0.8%固定(2019年9月30日融資実行分迄)

●新築・増改築

融資限度額:2,300万円※1(返済期間25年以内※2)

※1) その他条件により、融資限度額は最大3,200万円までアップします。

※2) 県産木材を60%以上使用し、長期優良住宅の場合は返済期間は35年以内に延長可能です。
なお、26年目以降の利率は1.8%になります。

●リフォーム

融資限度額:500万円(返済期間10年以内)

詳しくは下記のホームページをご覧ください。

URL https://web.pref.hyogo.lg.jp/nk14/af13_000000017.html

兵庫県 木造住宅ローン