

「シリーズあれから1年」

K様との出会いは平成25年の夏休みももう終わりという頃。突然お電話をいただき「見学会には行けなかったのですがお家を見れますか？」という内容でした。お引渡し前だったこともあり、見学会をさせて頂いたお客様のご厚意により見ていただくこととなりました。

見学された感想は「憧れるほどのお家でした。」とK様。それまでハウスメーカーはもろろん、木の家もたくさん見て来られ「やはり自然なまががいい」と、木の家に決めて検討されていたそうです。多くの工務店を見て回る中で「もうこの工務店で建てよう」と何度もその工務店の見学会に足を運び決めかけていた時期もあったそうですがどうもしっくり来ず、そんな折、雑誌で見て気になっていたという当社も一度見ておきたいということでの連絡だったそうです。

その後は何度も完成見学会、構造見学会にと欠かさずご来場いただき、相談も次々に。設計担当もご要望を汲み取り細かなところにまで工夫をご提案することも数々。当社にとつての新たな取り組みもあり、わくわくどきどきの打合せでした。自然なままがいいという夫婦のこだわりでということ無垢材の仕様になり、また当初から県産木材の採用意志も強く、地元志向はもろろんですが兵庫県の融資制度

木のすまい仕様の家 自然なままに癒される家

も大変魅力的でした。」とのこと。

「工事が始まると、大工さんも手間と時間をかけ、電気屋さん、左官屋さん、洗い屋さん、外構屋さん、いろんな職人さん、みんながチームとなってお家を作っていく。無垢材でも一部焼き杉を使ってもらったお陰で黒と白との混ざり合った様、斜めに壁と野地板が組み合わさっている様、また長期優良住宅のために合板を使わざるをえませんでしたがそれを感じさせない仕上がり。随所に多くの人の協力があるってこのお家があるのだというのを感じます。」とても満足そう。

奥様にも「お家ってこんなに快適だとは思わなかったです。もう出掛けるよりもずっとこのお家の中に居たい！」と仰っていたいただき、その言葉に私どもが感謝です。これからもご家族仲良く健やかに過ごしてください。ありがとうございます。

「設計・施工」
ひょうご木のすまい協議会 正会員
株式会社 コタニ住研



スマートウェルネス住宅推進事業

皆さんは「スマートウェルネス住宅推進事業」をご存じでしょうか？

今年度、国土交通省の募集事業の一つで、住まいから健康長寿命の推進を目指す目的で全国の医学、建築の専門家が一緒になり疫学調査を行う事業です。

事業の内容は住宅の断熱に絡む工事の後、つまりは温度環境を改善することができれば健康に寄与するのかを調べようとするもので、これまで寒くないように家を断熱改修することで、病気になる難くなったり、何となく体調も良くなった等のエビデンス(根拠)をきちんと取るというもの。調査に協力頂ける方には対象となる工事に最大で100万円の補助も受けられるメリットもあります。詳しくは加盟工務店までお問合せ下さい。

昨今は家庭内での事故死が交通事故での死亡者の3倍を超え、その中でも冬期に急増する循環器疾患の起因死が夏場の倍以上になるといった研究報告もあり、その意味でも健康と温度は密接な関わりがあるといえるでしょう。逆に室内の温度差が小さいと病気のリスクも軽減できるため、予防医学の面からも注目されており、ひいては嵩む医療費の抑制効果も期待されています。

ひょうご木のすまい協議会

会長 三渡 圭介

木の家

ひょうご木のすまい協議会

Vol. 46

January
February
2015

ひょうご木のすまい協議会からのお知らせ

「ひょうご木のすまい」産地見学ツアー

県産木材や木造住宅に興味のある皆様は、この機会にぜひご参加ください。生産地(伐採現場)から製材工場・モデルハウスまでの木材の流れをバスで訪ねます。

見学先： 伐採現場(宍粟市)・製材所(宍粟市)・モデルハウス(西宮市/宍粟市)



と き： H27年4月25日(土)
8:00~18:30(予定)
費用： 大人/1,000円
中学生以下/無料
集合場所： 阪急西宮北口
またはJR姫路駅

※見学先は変更になる場合があります。
詳しくはお問合せ下さい。

兵庫県庁林務課からのお知らせ

兵庫県の木造住宅ローンのご案内

〔融資制度の概要〕

融資利率0.9%固定(平成27年3月31日融資実行分迄)

●新築・増改築

融資限度額：2,000万円(返済期間25年以内)
ただし、県産木材を60%以上使用し、長期優良住宅の場合は返済期間は35年以内に延長可能です。
なお、26年目以降の利率は1.9%になります。

●リフォーム

融資限度額：500万円(返済期間10年以内)

詳しくは下記のホームページをご覧ください。

URL http://web.pref.hyogo.lg.jp/af13/af13_000000017.html

兵庫県 木造住宅ローン 検索