



木のすまい仕様の家 「環境配慮のすまい」

子育てに欠かせない環境配慮のすまいづくりが家に対する要望のT様。また、奥様は実家が古家で寒かったため、ぜひ断熱にお金をかけたたいとのこと。望も。これに対しては断熱材セルロースファイバーでしかも断熱サッシで対応しました。さらにはリビングのそばにデック兼物干し場所を、ご主人は勤務上帰りが遅くなるので1階に狭くてよいから和室を、2階には趣味の釣り用竿が収納できる棚も欲しいとの要望もありました。

T様の工事期間中には東北大地震が発生し水回りの商品を変更せざるを得ない状況でしたが、ご夫婦は事情を理解され、快く変更にも応じていただけました。ほとんどのご要望を取り入れて作らせていただいただけに残念さはありますがご夫婦に大満足と言ってもらってスタッフ一同感謝、感激でした。最近、お伺いをした際にもご夫婦、お子様二人が楽しそうにされているのを拝見し、この子供さんの成長とともに私どもの木のすまいを体験され、喜んでもらえている姿を想像しT様邸を後にしました。



今回は平成23年5月に完成、お引渡しをしました三田市のT様邸をご紹介します。
T様が住宅建設のご相談にいられたのはその約1年前。まずはご夫婦の希望を聞きながら県内での土地探しからスタートしました。同時に希望する建物の大きさや要望をヒヤリングし、建物の概算予算と土地代も合わせて総額予算(借入計画)も検討していただきました。
土地選びは県内のどこに転動しても電車で通えることが条件で、中々希望の土地が見つからず時間が過ぎていきました。5か月後、ようやく三田にいい土地が見つかり、希望の土地が見つかったことでいよいよ本格的に家づくりがスタートしました。
木の香り、木と触れ合える、将来の

木の家の家
ひょうご木のすまい協議会
Vol. 35
March April 2013

加湿器病にご注意を

空気が乾燥する季節に活躍する加湿器。風やインフルエンザの予防、肌の乾燥予防や花粉・アレルギー抑制にも効果を発揮してくれます。

そんな便利な加湿器ですが、使用するときには湿度に注意が必要です。人間が快適に感じる湿度は40〜60%といわれていますが、湿度が50%以上になるとカビが、70%以上になるとダニが繁殖しやすくなり、湿度が高くなると結露も起こしやすくなるため、くれぐれも使い過ぎには注意しなくてはなりません。

また、近年出てきた病気に「加湿器熱」や「加湿器病」があります。水を溜める部分に水垢や雑菌が繁殖したり、フィルターにカビや雑菌が繁殖したまま使用していると、菌や微生物が飛散し、それを吸い込むことで過敏性肺炎にかかり起こる病気です。病気を予防するための加湿器が逆効果になってしまうのは本末転倒です。そうならないためにも定期的なお手入れも必要で、水を溜めておくタンクはすすいだ後でよく乾燥させ、フィルター式の加湿器は定期的なお手入れや交換時期にも注意しましょう。

ひょうご木のすまい協議会
会長 三渡 圭介

【兵庫県庁林務課からのお知らせ】

兵庫県の木造住宅ローンのご案内

【融資制度の概要】

融資利率1.0%固定(平成25年3月31日融資実行分迄)
※4月に金利の見直しを行います。

●新築・増改築

最高限度額：2,000万円(返済期間25年以内)
ただし、県産木材を60%以上使用し、長期優良住宅の場合は返済期間は35年以内に延長可能です。なお、26日目以降の利率は2.0%になります。

●リフォーム

最高限度額：500万円(返済期間10年以内)

詳しくは下記のホームページをご覧ください。

兵庫県 木造住宅ローン

検索

— ひょうご木のすまい協議会のイベントご案内 —

●「ひょうご木のすまい」産地見学ツアー

県産木材や木造住宅に興味のある皆様は、この機会にぜひご参加ください。生産地(伐採現場)から製材工場・モデルハウスまでの木材の流れをバスで訪ねます。

見学先：伐採現場(宍粟市)・製材所(宍粟市)
モデルハウス(西宮市/宍粟市)



とき：H25年3月30日(土)
8:00~18:30(予定)
費用：大人/1,000円
中学生以下/無料
集合場所：阪急西宮北口
またはJR姫路駅

※見学先は変更になる場合があります。詳しくはお問合せ下さい。



小冊子 「キノコイエノコト ひょうご2012」

「ひょうごの木を使った木の家」について、ユーザーの話や兵庫県林務課の話などが、掲載されております。木のすまいの考える「スマートハウス」では、より良くひょうご木のすまい協議会を理解していただく内容となっております。

●小冊子「キノコイエノコト」ご希望の方は事務局まで～送り先を事務局までお知らせ下さい。