



実家の近くにいい土地が見つかったので、家を建てようと思われた。様。SUUMO注文住宅「兵庫で建てる」という雑誌で当社を知り、ホームページを見て来店されました。話を聞いていく中で、家は会社で建ててもらうのではなく人に建ててもらおうのだと強く感じられた。O様。経営方針や人柄で信頼できると感じ、当社で建てることを決断されたそうです。

ご主人のこだわりは、断熱性能と窓。高性能で、サッシ等の種類、取付け位置、高さなど一緒に考え相談して納得の建物になりました。奥様はすつきりと片付け収納がこだわり。部屋ごとに置くものを決めて配置を考え、動線も考慮して理想の間取りになりました。

打ち合わせ時に苦労したのは、最初に見積りが出てから自分たちの予算にできるだけ近づけるため変更していく作業でした。いろいろな角度から削減案を提案、何度も打ち合わせをおこない、予定金額にほぼ近づけることができました。2階について

木のすまい仕様の家

快適で健康な暮らしを手に入れるには!

て、その作業の中で大きくイメージをチェンジしましたが、それが今ほとても気に入っておられます。そして、工事の進捗も思っていたより早く、図面通りに建物が出来上がっていくのを見て、改めてプロの仕事のすごさを感じられたそうです。

出来上がりはイメージ通りで、照明を点けるとさらに雰囲気もよくなり、とても満足されています。住心地もよく、南北に大きな窓を設けているので風通しがよく夏は涼しく快適で、冬の暖房は床下エアコン一台で快適に暮らされています。

このように住まれてからも快適に健康に暮らしていただけることが、私たちのビジョンです。今後とも永いお付き合いをよろしくお願い致します。



「設計・施工」
ひょうご木のすまい協議会 正会員
日置建設 株式会社



植物は自然の冷却装置

暑い夏でも緑の多い公園の木陰のベンチに腰掛けて吹く風を感じるのには気持ちのいいものです。ただ同じ日陰でも、建物が落とす日陰と、緑の葉をたくさん付けた樹木がつくる木陰では、涼しさの度合いも違って感じられます。これは錯覚ではなく歴とした理由があるのです。

植物は光のエネルギーを使って、いわゆる光合成を行います。このとき、葉っぱからは同時に大量の水を蒸発させて自身の温度も下がっています。この植物の蒸散作用は、人間が汗をかくて体温を下げるのと全く同じで、逆に葉から水を蒸発させないと、生きていくために必要な葉の表面温度を維持できないのです。つまり木陰では葉で日陰になっているのに加え、水の蒸発で温度も下がっているため、なおさら涼しく感じられるのです。

プランターの植物でも緑のカーテンでも、その恩恵を受けることができますが、お庭のあるお宅なら、南と西の窓の外に落葉樹を植えるのがおすすです。なぜなら落葉樹は夏には葉を茂らせて日陰を遮り、葉から水分を蒸発させ、冬には葉を落として部屋の中に太陽の光を差し込んでくれるためより効果的です。

ひょうご木のすまい協議会

会長 三渡 圭介

木の家

ひょうご木のすまい協議会

Vol. 67

July
August
2018

— ひょうご木のすまい協議会からのお知らせ —

WEB住宅展示場開設

ひょうご木のすまい協議会のホームページに、WEB住宅展示場を開設しました。ひょうご木のすまい協議会に加盟している各社のモデルハウスを、いろんな角度から見学できます。ぜひ、ご覧ください。 URL <http://hyogo-kinosumai.com/pano/>

ひょうご木のすまい協議会
WEB
住宅展示場
HOUSE EXHIBITION PLACE

ひょうご木のすまい協議会の家を
360°ビューで見学しよう!

— 兵庫県庁林務課からのお知らせ —

兵庫県の木造住宅ローンのご案内

【融資制度の概要】

融資利率1.0%固定(平成30年9月30日融資実行分迄)

●新築・増改築

融資限度額:2,300万円※1(返済期間25年以内※2)

※1)その他条件により、融資限度額は最大3,200万円までアップします。

※2)県産木材を60%以上使用し、長期優良住宅の場合は返済期間は35年以内に延長可能です。

なお、26年目以降の利率は2.0%になります。

●リフォーム

融資限度額:500万円(返済期間10年以内)

詳しくは下記のホームページをご覧ください。

URL https://web.pref.hyogo.lg.jp/nk14/af13_000000017.html

兵庫県 木造住宅ローン 検索