

# 木のすまい新聞

「シリーズあれから3年」



転勤で三田市に住むことになったH様。田舎の雰囲気を残しつつ大阪や神戸といった都心へのアクセスも良いところを気に入って、二人目のお子さんが生まれるにあたり、この三田の街で広い住まいを探し始められました。

コタニとの出会いは、ショールームで開催しているベビィヨガ教室に参加されたことがキッカケ。「無垢の木の感じや匂いがとても良いなあ」というのが第一印象で、その後他社のモデルハウスもいくつか見学されたそうですが、見学中いつも退屈そうにしているお子さんが、コタニのモデルハウスでは「木のいい匂いがする〜！」と常に大はしゃぎなことがとても不思議だったそうです。

そんなある日、コタニのモデルハウスの2階で親子で川の字になって、子どもさんが気持ち良さそうに寝ている夢を見たというH様。この夢が決め手になって、「やっぱりこのお家に住もう！」とコタニでの家づ

## 木のすまい仕様の家 安住のお家を見つけました！

くりを決断されたそうです。

「理想通りの吹き抜けのお家は、家中がとても明るく、夏はすごく風通しが良くて涼しいです。1階と2階が程よくつながっているのも気に入っています」「以前は転勤で引っ越しするたびに子どもが場所見知り？をしていたのですが、この家は引っ越してからそんなこともなく、初日の晩からぐっすり眠ってくれたことで更に納得しました。ほんと、夢に見た通りだったんです」と驚いておられ、「あれから数年経ちましたが、子ども達も成長し、健康に元気に過ごせていることが大変嬉しい」と笑顔でおっしゃっていたのが印象的でした。



「設計・施工」  
ひょうご木のすまい協議会 正会員  
株式会社 コタニ住研



### 換気をする生活習慣

室内に入った瞬間、ニオイが気になる、なんだか息苦しい、そのような経験は誰にでもあると思います。そんな時は室内の空気が汚れているのかもしれない。

もちろん空気は目には見えませんが、感覚で「不快」と感じる時は、空気の成分バランス(窒素約78%、酸素約21%、二酸化炭素約0.03%、その他)が崩れていたり、有害な物質が含まれている可能性もあります。

一般に空気の汚れの原因は建材や家具、家庭用品から発生する化学物質、カビやダニ、ホコリが主ですが、他には人間自身が発する二酸化炭素や汗などの湿気、暖房器具などによる汚染です。中でも私たち人間の呼吸する空気量は成人男子一人あたり、1時間に6畳の部屋相当分にもなるそうです。家族が増えると単純に掛ける人数分の計算になります。

暖房器具を使用する季節では、部屋の中で使用するストーブやヒーターの他に「人間」という燃焼器具があるのと同じです。そのように考えると、暑い時期、寒い時期はありますが、室内を定期的に換気する生活習慣を身に付け、常に空気を快適に保ちたいものです。

ひょうご木のすまい協議会

会長 三渡 圭介

木の家

ひょうご木のすまい協議会

Vol. 66

May  
June  
2018

### — ひょうご木のすまい協議会からのお知らせ —

#### WEB住宅展示場開設

ひょうご木のすまい協議会のホームページに、WEB住宅展示場を開設しました。ひょうご木のすまい協議会に加盟している各社のモデルハウスを、いろんな角度から見学できます。ぜひ、ご覧ください。 URL <http://hyogo-kinosumai.com/pano/>

ひょうご木のすまい協議会の家を  
360°ビューで見学しよう!

### — 兵庫県庁林務課からのお知らせ —

#### 兵庫県の木造住宅ローンのご案内

【融資制度の概要】

融資利率1.0%固定(平成30年9月30日融資実行分迄)

#### ●新築・増改築

融資限度額:2,300万円※1(返済期間25年以内※2)

※1)その他条件により、融資限度額は最大3,200万円までアップします。

※2)県産木材を60%以上使用し、長期優良住宅の場合は返済期間は35年以内に延長可能です。なお、26年目以降の利率は2.0%になります。

#### ●リフォーム

融資限度額:500万円(返済期間10年以内)

詳しくは下記のホームページをご覧ください。

URL [https://web.pref.hyogo.lg.jp/nk14/af13\\_000000017.html](https://web.pref.hyogo.lg.jp/nk14/af13_000000017.html)

兵庫県 木造住宅ローン